

GENOVA SMART CITY PARK IL PARCO DELLA CITTA' INTELLIGENTE



Lagaccio valle centrale, **cuore della città Metropolitana di Genova e anfiteatro naturale sul mare**, alle spalle del Palazzo Reale, come asse ideale tra mare e monti.

GENOVA SMART CITY PARK

IL PARCO DELLA CITTA' INTELLIGENTE

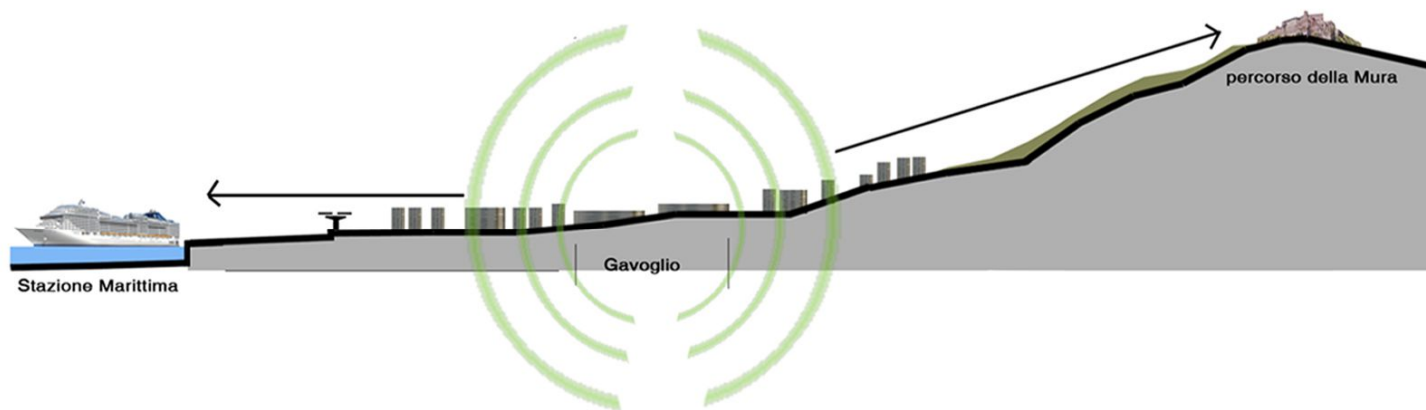
Data la sua centralità geografica, l'area del **Lagaccio si prefigura come il cuore della città Metropolitana di Genova.**

Pertanto il recupero dell'ex caserma Gavoglio posta al suo interno, prevede non lo attività di supporto al quartiere, ma anche e soprattutto attività che siano fondamentali per l'intera città e suo sviluppo sostenibile.

Il progetto prevede la realizzazione di un Parco Urbano Attrezzato che intervenga sul recupero degli spazi per attività produttive, commerciali e di studio, dedicati ai temi centrali di GENOVA SMART CITY, attraverso la realizzazione dello Smart City Park permanente della città, cerniera tra la stazione Marittima e il percorso dei Forti, con i luoghi di produzione, vendita e aule didattiche pper ilmprese, progettisti e committenti, sensibili alle aree tematiche proposte da Smart City, necessari alla costruzione della città del futuro.



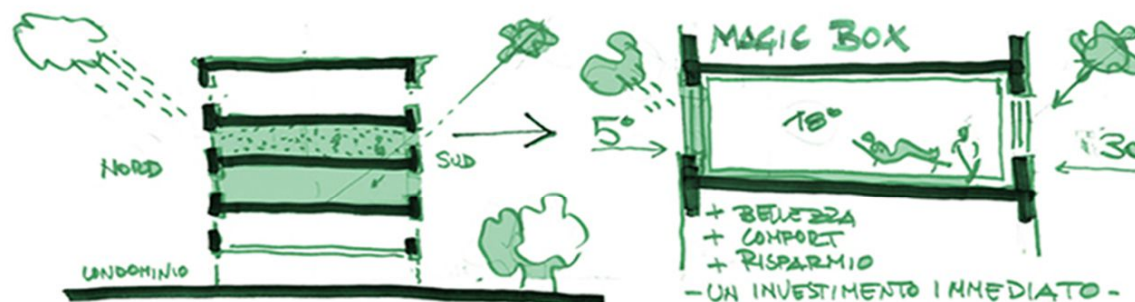
Il progetto nasce dal concetto di **RIUSO** e **riqualificazione di un polo nevralgico per la città**, ma oggi connotato come vuoto urbano.



Attivare alla Caserma Gavoglio un volano di attività che possano generare sviluppo socio-economico, deve essere l'obiettivo principale.

Come deve essere presente il tema della FabLAB, struttura che consente di azzerare il trasporto con la possibilità di generare sul luogo, il materiale necessario, senza costi aggiuntivi di trasporto.

Un luogo di ricerca e sviluppo delle tecnologie di stampa tridimensionale che consentirebbe di tale immaginare un luogo di produzione di idee e di materiale, a bassissimo impatto di inquinamento e altissimo livello di **sostenibilità**.



AZIONI

- + Miglioramento della **connessione** tra via del Lagaccio e la stazione ferroviaria di Principe
 - + Creazione di un anello **turistico economico e sportivo**, con al centro la ex caserma
 - + Creazione di percorsi **ciclo - pedonali** verso il parco delle Mura
- + Allargare via del Lagaccio per consentire il **transito** dei mezzi pubblici, dotata di **marcapiede**

SERVIZI PUBBLICI

- + Creazione di un **parco urbano** attrezzato
- + **Riqualificazione** del cortile dell'ex caserma
- + Inserimento di impianti e **poli sportivi** per la città

ATTIVITA' ECONOMICHE

- + Spazi per **Co-Working**
- + **Spazi per pubblici** esercizi di quartiere
- + Limitata funzione residenziale con priorità al **Co-Housing**

PERCEZIONE PAESAGGISTICA

- + Riqualificazione della percezione **panoramica** del quartiere
- + Trattamento delle **coperture** degli edifici a **verde** per dare continuità visiva e percettiva ai percorsi e agli spazi pedonali
 - + **Riuso** e Riqualificazione delle volumetrie esistenti
- + Reinterpretare lo spazio della caserma quale **polmone verde** del quartiere e dotarlo di servizi



GAVOGLIO

OBIETTIVI

Le 5 aree tematiche del Parco Smart City

1. RISPARMIO ENERGETICO:

laboratori nei quali vendere e sperimentare le applicazioni di **prodotti innovativi** per la piccola produzione di energia elettrica e di acqua calda per appartamenti, condomini, abitazioni unifamiliari, piccole attività artigianali e produttive.



FabLab

2. GREEN BUILDING:

laboratori per la realizzazione di una vera **architettura passiva**, in grado di generare **comfort abitativo** con bassi consumi energetici, mirati soprattutto alla riqualificazione intelligente di appartamenti condominiali secondo il protocollo **CASABITA**.



Artigianato

3. MOBILITA' SOSTENIBILE:

spazi dedicati a officine e carrozzerie sostenibili, riparazioni e lavori di carrozzeria con prodotti e procedure **ecologiche** e non inquinanti, realizzazione di impianti e metano a basso costo di vendita e riparazione di biciclette e scooter elettrici, luoghi per la progettazione e l'organizzazione di carsharing e bikesharing.



Riciclo e Riuso

4. INCLUSIONE SOCIALE:

servizi integrati per la realizzazione di progetti di **Cohousing** di nuova costruzione e in condomini esistenti, che desiderino avere i vantaggi di un'abitare condiviso, nei quali individuare nuove forme di partecipazione e cooperazione abitativa.

5. RETI INTELLIGENTI:

strumenti, prodotti e conoscenza per l'immediata realizzazione di piccole **Smart Grid** di facile accesso e utilizzo, per diffondere informazioni, esperienze e prodotti, volti a condividere energia, mobilità e informazioni, attraverso la rete World Wild Web, tra utenti della **città Metropolitana di Genova** ed un più vasto territorio nazionale e internazionale. **Laboratori di ricerca e lavoro in coworking.**



Trasporto elettrico

**Campi sportivi
esistenti**

**Percorsi e spazi
per lo sport
all'aperto**

**Connessione con
i campi sportivi
esistenti**

**Artigianato - FabLab
Casabita
Energia
Mobilità - OfficineSmart
Riciclo detriti**

Coperture verdi

Park interscambio

Sport

**CASABITA
Formazione
Esposizione**

**Piazza eventi
e Formazione**

**Cohousing
Coworking
Showrooms
Ristorazione**

**Piazza
per la Città**





disegniamo insieme il futuro.....

FABLAB

Recupero Riciclo

SMART CITY

Mobilità sostenibile

Riconnessione del Lagaccio

Spazi Pubblici

Sviluppo Sostenibile

Inclusione Sociale



Mobilità dolce

CO-HOUSING

SPORT

Parco Urbano

Green Building

Piazze Aperte

Risparmio Energetico

Formazione



CO-WORKING